

Debreceni Campus Nonprofit Közhasznú Kft.  
Debrecen, Kassai u. 26.

**Debreceni Campus Nonprofit Közhasznú KFT. Debrecen, Kassai u. 26. által a Debrecen, Nagyerdei körút 98. szám alatti területen üzemeltetett „Klinika Egyetemi Klub” szórakoztató központ Kiegészítő Tűzvédelmi szabályozása**  
**Ezen szabályozás a 2024. január 31-én kiadott tűzvédelmi szabályzattal együtt érvényes.**

A joghatályos 1996. évi XXXI. tv. 19 § (1) bekezdése, valamint 101/2023. (XII.629) BM rendelet 1 § alapján a Debreceni Campus Nonprofit Közhasznú KFT. által 2024. január 31.-i keltezéssel kiadott tűzvédelmi szabályzatában foglaltak megtartásán túl a jelen „Kiegészítő tűzvédelmi szabályozás” – ban foglaltak betartása is kötelező:

1. A „Klinika Egyetemi Klub szórakoztató központ kiürítési számítás szerinti befogadó képessége: **406 fő**.
2. A Debreceni Campus Nonprofit Közhasznú KFT. által Debrecen, Nagyerdei körút 98. szám alatti területen üzemeltetett szórakoztató központ épület a helyiségekben végzett tevékenységek, a használt és tárolt anyagok tűzveszélyességi jellemzői figyelembevételével **KK** osztály (közepes kockázati osztály) mértékadó kockázati osztályba sorolt. A besorolást az 54/2014.(XII.5.) BM. számú rendelettel közzétett OTSZ IV. fejezet alapján végzett tűzveszélyességi besorolás előírásai figyelembevételével végeztük el.

### **Általános előírások**

3. "Dohányozni tilos " táblát kell kifüggeszteni az épület bejárati ajtóinál. A dohányzásra kijelölt helyet táblával jelölni kell és a „dohányzó” helyen (épület bejárati ajtótól, nyitható ablakfelülettől mért 5 méteres távolságon túl) megfelelő számú nem éghető anyagú hamutartót, vagy vízzel töltött csikkgyújtó edényt kell elhelyezni.
4. A lámpatesteken díszletet elhelyezni nem szabad.
5. A területen hő és füstérzékelővel szerelt tűzjelző központ nincs telepítve.
6. Az épület hő és füstelvezető vezérlő kapcsoló a büfé pult területen van elhelyezve. annak szükség esetén történő kapcsolását a pultos személyik végzik
7. A kiürítés – mentés végrehajtására számításba vett kijárati és vészkijárati ajtók gyors nyithatóságát a rendezvény ideje alatt biztosítani kell. A hozzájuk vezető közlekedő területet asztalok, székek elhelyezésével eltorlaszolni nem szabad. A vészkijárati ajtók kulcsra zárva tartását biztosító rögzítő reteszt rendezvény ideje alatt nyitott állapotban kell tartani. A nagyterem, udvari vészkijárati ajtó, Móricz Zsigmond útra vezető vészkijárati ajtók átjárhatóságát az elektromos ajtórögzítő mágnes biztosítja. Az ajtórögzítő mágnes kézi nyitását a büfé területen levő elektromos kapcsolószekrényben levő áramtalanító lekapcsolásával a büfépultos, vagy az ajtók pánikzárás nyitókilincs, az ajtók mellett elhelyezett kézi jelzésadó megnyomásával a szolgálatos rendész, vagy a vendégek saját maguk végzik. Egyébként be kell tartani a „Klinika Mozi” szórakoztató központ területére kiadott tartó mágnessel szerelt ajtók használatára vonatkozó belső utasításban foglaltakat.  
A nem automatikusan nyíló vészkijárati ajtókat a rendezvény kezdetekor kulcsra zárt állapotából ki kell nyitni, a nyitva tartás ideje alatt biztonsági őr, vagy rendezői felügyeletet kell biztosítani.

Debreceni Campus Nonprofit Közhasznú Kft.  
Debrecen, Kassai u. 26.

8. A vészkijáratú ajtók rögzítő mágnesének készenlétben tartó általi ellenőrzését minden rendezvény kezdési időpontjakor, valamint minden negyedévben az üzemeltető által ellenőrizni kell, melyet az klub vezető végez el és üzemeltetési naplóban dokumentálja. A rögzítő mágnesek szakember általi ellenőrzését évente kel végrehajtani egy hónapos türelmi időben, villanszerelő szakembernek.
9. A kézi tűzoltó készülékek szükség szerinti ellenőrzését, a készenlétben nem tartható készülék cseréjét a létesítmény vezető szervezi, a tűzvédelmi megbízott közreműködésével. A kézi tűzoltó készülékek készenlétben tartó részére előírt negyedévenkénti ellenőrzését a létesítmény vezető, vagy általa kijelölt személy végzi.
10. A fali tűzcsapszekrényt elé helyezett bútorral, technológiai eszközökkel eltorlaszolni nem szabad. A fali tűzcsap állandó használhatóságát folyamatosan biztosítani kell.
11. Egy – egy darab 34 A, 144 B tűzosztályú tűz oltására alkalmas (P6) kézi tűzoltó készüléket kell elhelyezni és készenlétben tartani a büfé területen, a színpadon, az emeleti karzaton és az üzemelő alagsori részen az oldalkijáratú ajtó közelében.
12. A villamos táplálású menekülési útirányt jelző biztonsági jelek működőképességét három havonta próbával ellenőrizni kell, melyről ellenőrzési naplót kell vezetni. A meghibásodott elemeket (akkumulátor, fénycső) haladéktalanul cserélni kell. A három havonkénti ellenőrzés a Debreceni Campus Nonprofit Közhasznú KFT. által kijelölt „Klinika Mozi” üzemeltetéséért felelős feladata. Szakember általi ellenőrzését 12 havonta kell elvégeztetni. (villanszerelői feladat)
13. A rendezvény végén a terület szükség szerinti áramtalanítást el kell végezni, a nem szükséges világítást le kell kapcsolni. A nyitott állapotban levő ablakokat be kell zárni. Az ablakok zárt állapotát az épületet záró személy köteles leellenőrizni.
14. Elrendelt tűzriadó esetén az épületben tartózkodó vendégek kötelesek az épületet minél rövidebb időn belül fegyelmezetten elhagyni, a munkavállalók, foglalkoztatottak a „Tűzriadó - Riasztási - mentési és kiürítési terv” előírása szerint eljárni. Elrendelt épület kiürítés esetén a ruhatár az ott elhelyezett személyes tárgyakat nem szolgálja ki, a gyors kiürítés megtartása miatt.
15. A büfé területen jól látható helyen ki kell függeszteni a segélyhívásra szolgáló telefonszámokat. (Általános segélykérő: 112)
16. Az iroda, öltöző helyiségekben, büfé területen nem vagy nehezen éghető anyagú szeméttároló edények használhatók. Müanyag szemetes, valamint fonott kosár használata tilos! A szemetes edények tartalmát a rendezvény vagy helyiség használat végén ki kell üríteni. A helyiségekben fokozottan tűz, robbanásveszélyes tűzveszélyességi osztályba sorolt anyagot – kivéve a fogyasztható alkoholos italokat - 5 literig a takarítószer raktári területen kell elhelyezni, Az alkoholos italokat a büfé raktár területen kell tárolni.

## **A használt helyiségek tűzvédelme**

### **Iroda helyiségek**

17. Az iroda helyiségekben használt számítógépen és annak tartozékain könnyen gyulladó anyagot (papír) tárolni még átmenetileg sem szabad. A munkaterület zárásakor az általános használatú számítógépet és tartozékait ki kell kapcsolni.
18. A helyiségből munkaidő végén utolsóként távozó a használt elektromos készülékek kikapcsolt állapotáról köteles meggyőződni, szükség esetén a készüléket kikapcsolni, világítást lekapcsolni, a helyiséget kulcsra zárni.

Debreceni Campus Nonprofit Közhasznú Kft.  
Debrecen, Kassai u. 26.

19. A helyiségekben nem vagy nehezen éghető anyagú szeméttároló edények használhatók. Műanyag szemetes, valamint fonott kosár használata tilos! A szemetes edények tartalmát a munkaidő végén ki kell üríteni.
20. A helyiségekben robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagok nem tárolhatók!
21. A helyiségben közvetlen hőt fejlesztő készüléket elhelyezni, használni nem szabad. (rezsó, elektromos hősugárzó, vasaló, stb)

### **Büfé terület**

22. A büfében közvetlen hőt fejlesztő készüléket elhelyezni, használni nem éghető hőt szigetelő alátételre helyezve szabad. (rezsó, kávéfőző stb) A gyárilag kettős lemezlappal és légréssel, hőt nem vezető tartólábakkal szerelt hőt fejlesztő eszköz tűzveszélyes anyagra helyezésekor a hőt szigetelő alátétlapot nem szükséges elhelyezni.
23. A munkaterület zárásakor a világítást le kell kapcsolni, az ott levő eszközöket feszültség mentesíteni kell.
24. A büfé területen fokozottan tűz, robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagokat - kivéve az alkoholos italok - használni, tárolni nem szabad.
25. A büfé által használt széndioxid palackokból a felhasználás helyszínén csak a használatban levő gázpalack tartható. Tartalék CO<sub>2</sub> gázpalackot tárolni a raktári területen kialakított részen szabad.

### **Takarítószer tároló**

26. A takarítószeres helyiségben fokozottan tűz, robbanásveszélyes osztályba (I – II tűzveszélyességi fokozatba) tartozó takarítószerként használt éghető folyadékból 5 liter tartható elkülönítve, lezárt edényben, kármentő tálcán.

### **Hő központ**

27. A hő központ területen fokozottan tűz, robbanásveszélyes osztályba (I – II tűzveszélyességi fokozatba) tartozó anyagot elhelyezni, tárolni – kivéve a technológiához tartozó anyagok – nem szabad.
28. A helyiségben kisméretű egyedi darabok festésekor megfelelő szellőzést kell biztosítani. A festés- száradás ideje alatt nyílt lánggal, szikraképződéssel járó munkát végezni nem szabad.
29. A hő központ területen hegesztést, flex koronggal végzett darabolást egyéb szikraképződéssel járó tevékenységet, vagy nyílt láng használatával járó munkát végezni csak alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzésére szóló írásbeli engedély alapján szabad.

### **Rendezvényi terület**

30. A **rendezvényi területen** nyílt láng használata, dohányzás általános esetben tilos Rendezvényhez kapcsolódó 1.-es besorolású pirotechnika, rendezvény színpadon a rendezvényhez kapcsolódó nyílt láng és dohányzás „**Engedély alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzésére**” kiadott engedély birtokában

Debreceni Campus Nonprofit Közhasznú Kft.  
Debrecen, Kassai u. 26.

végezhető az abban meghatározottak szerint. Az engedélyt a pirotechnikai anyag használatot, nyílt láng használatot meghatározó személy készíti elő, melyet láttamoztat a „Klinika Mozi” épület üzemeltetéséért felelős személlyel.

31. A színpadi drapériákat, díszlet drapériákat láng mentesíteni kell. A lángmentesítés gyakoriságát a használt anyag paraméterei határozzák meg. A végrehajtott lángmentesítésről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyben rögzíteni kell az ismételt lángmentesítés időpontját. A lángmentesítési jegyzőkönyvet a tűzvédelmi anyagokkal együtt kell tárolni.
32. Rendezvényi területen széksorok között kialakított közlekedési területen legalább 1.1 méter széles közlekedési utat kell szabadon tartani. A széksorok között olyan távolságot kell tartani, hogy a személyek felállás után könnyedén ki tudjanak közlekedni. (széksorok támláknál mért távolság minimum 1,0 méter)

### Szabadtéri terület

33. A szabad területet száraz avartól, falevéltől mentesen kell tartani.
34. A szabad területen arra kialakított helyen (bográcsolás, sütés stb.) nyílt lánggal járó tevékenységet végezni az épület nyitvatartási ideje alatt az üzemeltetésért felelős személy által kiadott használati engedély alapján, felelős ügyeletes személy jelenlétében szabad. Ilyen esetben a grillező mellett legalább egy darab P6-os kézi tűzoltó készüléket, 10 liter vizet kell a helyszínen készenlétben tartani a tüzelés gyors beszüntethetőségére.
35. A területen fokozottan tűz, robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagokat tárolni, még átmenetileg sem szabad. Mérsékelt tűzveszélyes anyag tárolása az épülettel egy tűzszakasz keretében, csoportosítva, rendezetten.

A jelen kiegészítésben foglaltak végrehajtásáért, betartásáért, betartatásáért a Debreceni Campus Nonprofit Közhasznú KFT. tűzvédelmi szabályzatában meghatározottak személyileg felelősök.

Debrecen, 2026 március 04.

DEBRECENI CAMPUS  
NONPROFIT KÖZHASZNÚ KFT.  
4028 Debrecen, Kassai út 26.  
Cégjegyzék szám: 09-09-01 71  
Adószám: 21454167-2  
3.

  
**Pál László Krisztián**  
ügyvezető igazgató

Összeállította:

  
Serban György  
tűzvédelmi megbízott